

Technická zpráva

1. Identifikační údaje

a) Označení stavby

Název stavby:	Nemocnice Kyjov – parkovací plocha v areálu nemocnice
Stavební objekt:	SO1 Parkovací plochy
Místo stavby:	<u>Obec:</u> Kyjov [586307] <u>Parcelní číslo:</u> 2157/2 <u>Katastrální území:</u> Kyjov [678431] <u>Způsob ochrany nemovitosti:</u> Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany. <u>Seznam BPEJ:</u> Parcela nemá evidované BPEJ.
Vlastnické právo pozemku:	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 69701 Kyjov
Omezení vlastnického práva:	Věcné břemeno vedení Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
Charakter stavby:	Novostavba

b) Stavebník

Jméno, příjmení, popř. obchodní firma:	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
Sídlo práv. osoby:	Strážovská 1247/22, 69701 Kyjov
IČ právnické osoby:	IČ: 00226912

c) Generální projektant

Jméno, příjmení, popř. obchodní firma:	OBERMEYER HELIKA a.s.
Sídlo práv. osoby:	Beranových 65, 199 21 Praha 9 – Letňany
IČ právnické osoby:	IČ: 60194294

NEMOCNICE KYJOV – PARKOVACÍ PLOCHA V AREÁLU NEMOCNICE

Studie

2. Úvod

Předmětem studie je návrh a jednotlivé možnosti výstavby nových parkovacích ploch v severozápadní části areálu Nemocnice Kyjov. Parkoviště vznikne na pozemku p.č. 2157/2 v k.ú. Kyjov [678431]. Cílem záměru je rozšířit kapacitu parkovacích stání v nemocničním areálu, což povede ke zlepšení celkové parkovací situace v areálu a zároveň přispěje k regulaci neuspořádaného parkování návštěvníků. Nově navržená parkovací plocha bude přístupná ze stávající areálové komunikace. Plánovaná stavba vyvolá potřebu kácení dřevin jako jsou stromy a křoviny v ploše vybrané pro nově navržené parkovací plochy. Za odstranění dřevin bude provedena nová (náhradní) výsadba na předem určených plochách s ohledem na estetiku a prostorové možnosti areálu. Náhradní výsadba bude zahrnovat druhově vhodné stromy a keře, které odpovídají místním podmínkám a přispějí k zachování zeleně v areálu nemocnice.

3. Popis technického řešení

Finální návrh studie obsahuje celkem pět možných variant parkovacích ploch, které se dají vzájemně kombinovat. Každá varianta obsahuje určitý počet parkovacích stání o dané ploše kromě varianty číslo pět, která řeší v budoucnu možný vjezd na pozemek ze severní části areálu. Součástí každé varianty parkovací plochy je i účelová komunikace, ze které je parkoviště přístupné a která plynule navazuje na stávající areálovou komunikaci.

Veškeré nové účelové komunikace spojující jednotlivá parkoviště a areálovou komunikaci mohou mít povrch například z betonové dlažby s pískovými spárami, nebo asfaltový povrch nebo mohou být vysypány kamennou prosívkou (šotolinou) či štěrkodrtí. Povrch komunikace je dle výběru investora. Komunikace bude mít střežovitý příčný sklon 2,50 % a bude lemována silniční obrubou.

Povrch jednotlivých parkovacích stání bude pravděpodobně ze zatravnovací dlažby (kromě parkovacích stání pro osoby s omezenou schopností pohybu). Druh povrchu se opět řídí dle výběru investora. Navržená parkovací stání se skládají z kolmých parkovacích zálivů situovaných kolmo k silnici. Rozměry jednotlivých zálivů jsou navrženy o délce 5,0 m a šířky 2,5 m vyjma krajních stání, které budou mít šířku 2,75 m. Stání pro osoby s omezenou schopností pohybu mají šířku 3,5 m.

Popis jednotlivých variant:

Varianta 1

Varianta 1 se skládá z:

Počet parkovacích stání: 33

Celková plocha parkovacích stání: 434,54 m²

Počet parkovacích stání pro osoby s omezenou schopností pohybu: 3

Celková plocha komunikace: 713,00 m²

NEMOCNICE KYJOV – PARKOVACÍ PLOCHA V AREÁLU NEMOCNICE

Studie

Varianta 2

Varianta 2 se skládá z:

Počet parkovacích stání: 12

Celková plocha parkovacích stání: 155,20 m²

Počet parkovacích stání pro osoby s omezenou schopností pohybu: 0

Celková plocha komunikace: 473,84 m²

Varianta 3

Varianta 3 se skládá z:

Počet parkovacích stání: 13

Celková plocha parkovacích stání: 167,22 m²

Počet parkovacích stání pro osoby s omezenou schopností pohybu: 0

Celková plocha komunikace: 295,79 m²

Varianta 4

Varianta 4 se skládá z:

Počet parkovacích stání: 87

Celková plocha parkovacích stání: 1130,00 m²

Počet parkovacích stání pro osoby s omezenou schopností pohybu: 3

Celková plocha komunikace: 1186,75 m²

Varianta 5

Varianta 5 řeší pouze v budoucnu možný vjezd na pozemek ze severní strany areálu

Celková plocha komunikace: 153,71 m²

a) Směrové vedení

Místo napojení na stávající areálovou komunikaci je navrženo s ohledem na zajištění rozhledových poměrů, konfiguraci terénu, stávající zástavbu a záměr investora.

b) Výškové vedení

Výškové vedení je navrženo s ohledem na stávající konfiguraci terénu. Výškově bude komunikace provedena shodně s výškovým vedením stávajícího terénu s ohledem na její odvodnění a napojení na stávající místní areálovou komunikaci

c) Možné skladby konstrukce vozovky (povrch vozovky závisí dle výběru investora)

Dlažba z bet. prvků/ betonová vegetační dlažba	80 mm	ČSN 73 6131
Štěrkové lože fr. 4-8 mm	40 mm	ČSN 73 6131
Štěrkodrt' fr. 0-32 mm	150 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt' fr. 0-32 mm	200 mm	ČSN 73 6126-1
Celkem	470 mm	

NEMOCNICE KYJOV – PARKOVACÍ PLOCHA V AREÁLU NEMOCNICE

Studie

Podkladní vrstvy

Budou provedeny na řádně urovnanou, vyspádovanou a zhutněnou pláň. Pláň musí vyhovovat minimální hodnotě modulu přetvárnosti $E_{def2}=45$ MPa, stanoveného dle ČSN 72 1006:1998. Kontrola zhutnění bude provedena statickou zatěžovací deskou dle ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin. V případě nevhodného podloží (nepředpokládá se) bude provedena úprava podloží (výměna, stabilizace atd.) po dohodě s projektantem.

Ložní vrstva

Ložní vrstva dlažby bude provedena z kameniva nehraněného fr. 4-8 mm, popř. 2-4 mm. Nelze používat např. prosívky s vysokým podílem hlinitých částic a jiný nevhodný materiál. Při rozprostírání ložní vrstvy nutno uvažovat pokles vrstvy při hutnění o cca 8-10 mm.

Dlažba zámková

V případě použití zámkové dlažby, bude dlažba provedena z dlažebních prvků z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. Průběžně s pokládkou dlažby bude prováděno vyplňování spár šířky 3 - 5 mm materiálem DTK fr. 0 - 2 mm (čistý křemičitý písek s podílem zrn 0,05 mm max. 5 %). Po vmetení spárovacího materiálu do spár se provede 2x zhutnění vibrační deskou opatřenou pryžovou fólií zamezující poškození povrchu dlažby. Po zhutnění se provede doplnění spár. Řádné doplňování spár po dokončení pokládky zamezí mj. nestabilitě dlažebních prvků, růstu plevelu apod. Před pokládkou nutno vyřadit poškozené a nasákové dlaždice. V místech ukončení dlažby bude osazena dlažba upravená na místě řezáním. Volná místa nelze nahradit vyplněním betonem.

Zemní těleso

V rámci přípravy nebyl proveden geotechnický průzkum. Na pláni musí být dodržena minimální hodnota modulu přetvárnosti z druhého zatěžovacího cyklu $E_{def2}=45$ MPa (30 MPa). Případný násyp bude proveden vrstevnatý z dobře zhutnitelného materiálu hutněného po vrstvách tl. max. 0.3 m s ohledem na použitý hutnicí přístroj.

Úpravy povrchů, vegetační úpravy

Přilehlé dotčené nezpevněné plochy budou překryty zpětně využitou ornici v tloušťce min. 100 mm a osety travním semenem.

d) Odvodnění

V případě výběru povrchu parkovacích ploch z vegetační dlažby nebo betonové dlažby s pískovými spárami budou dešťové vody z parkovišť likvidovány na místě vsakem.

e) Zemní práce

V rámci studie nebyl proveden hydrogeologický ani geologický průzkum. Zemní práce spočívají především v odkopávce stávajícího nezpevněného terénu a z menší části zpevněného terénu stávajícího parkoviště. Zemina z výkopů podložních vrstev bude částečně deponována a částečně odvážena na příslušné místo určení. Deponovanou zeminu lze v budoucnu využít pro případné terénní úpravy či sousední stavby. Přilehlé dotčené nezpevněné plochy by měly být překryty zpětně využitou ornici v

NEMOCNICE KYJOV – PARKOVACÍ PLOCHA V AREÁLU NEMOCNICE

Studie

tloušťce min. 100 mm a osety travním semenem, aby se tato úrodná vrstva půdy mohla zpětně využít v daném místě.

f) Dopravní řešení

Během výstavby dojde k částečnému omezení vnitroareálové dopravy na stávajících okolních účelových komunikacích. Doprava bude usměrněna schváleným dočasným dopravním značením.

g) Popis bezbariérových opatření pro příslušnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Řešení stavby vychází z požadavků stavebníka. Návrh stavby je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. V rámci návrhu parkovacích ploch budou vymezena pro variantu 1 tři místa pro osoby ZTP a pro variantu 4 opět tři místa pro osoby ZTP. Parkovací stání je navrženo o šířce 3,50 m s příčným a podélným sklonem do 2,0 %.

4. Vliv stavby na životní prostředí

Po dobu výstavby dojde ke zvýšení prašnosti a hlučnosti a omezení dopravního provozu na komunikacích. Stavebník zajistí minimalizaci těchto negativních vlivů stavby vhodnými opatřeními. V době od 22:00 do 6:00 hodin musí být dodržován noční klid.

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů. Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů. Přednostně bude zajištěno využití odpadů (jeho recyklace) před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Původcem odpadů, které budou vznikat při stavbě, bude dodavatel stavby. Během stavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 541/2020 Sb. a 8/2021 Sb. Katalog odpadů a provedeno upřesnění kategorizace vzniklých odpadů. Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky č. 541/2020 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby musí mít zajištěn odběr všech odpadů k využití nebo zneškodnění. Nebezpečné odpady může zneškodňovat pouze oprávněná firma v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v aktuálním znění (při výstavbě se však nepředpokládá jejich vznik). Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit přímo v místě stavby a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu. Přepravené prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. K oznámení o uvedení stavby do provozu je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

5. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Stavba a její zařízení jsou navrženy a budou realizovány tak, aby byly splněny požadavky vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce (ČÚBP) č. 48/1982 Sb. stanovení základních požadavků k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

6. Závěr

Před zahájením prací nutno respektovat vyjádření o existenci stávajících IS v zájmové oblasti a zajistit jejich vytyčení včetně areálových sítí.

Při realizaci prací budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření dotčených orgánů a organizací. Kvalitativní provedení bude odpovídat platným ČSN a ČSN EN příslušného oboru.